



**83.^a REUNIÃO, PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO REALIZADA EM
16 DE JUNHO DE 2025, ÀS 9:30 HORAS**

Minuta da Ata para efeitos executórios aprovada pelos Membros do Executivo presentes.

PRESENTES:

- Rui de Carvalho de Araújo Moreira
- Filipe Manuel Ventura Camões de Almeida Araújo
- Ana Catarina da Rocha Araújo
- Albino Pedro Pereira Baganha
- Ana Filipa dos Santos Pato Correia Pinto Barbosa
- Fernando Paulo Ribeiro de Sousa
- Catarina Maria da Costa Santos Cunha Pereira de Abreu
- Tiago Barbosa Ribeiro
- Carolina Macedo dos Santos
- Mariana Ferreira Ribeiro Macedo
- Filipe Trigueiros Rafael de Sampaio Rodrigues
- Vítor Vladimiro Cardoso Vieira
- Sérgio Augusto Leite Aires

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1. Saudação da Câmara Municipal do Porto à 20.^a Marcha do Orgulho do Porto.
NUD/395338/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

A Senhora Vereadora Mariana Ferreira Macedo disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

A Senhora Vereadora Catarina Araújo disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

2. Moção - Repúdio à Violência Contra Voluntárias da CASA e Agente da PSP – Pela Dignidade da Solidariedade e Segurança no Porto.
NUD/396154/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

3. Voto de Repúdio e Solidariedade.
NUD/395100/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

4. Moção - Pelo repúdio aos ataques da extrema-direita e em defesa da solidariedade e da liberdade.

NUD/395321/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

ORDEM DO DIA

1. Ata da reunião privada do Executivo Municipal de 2 de junho de 2025.

NUD/389406/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, pelos presentes na reunião privada do Executivo Municipal de 2 de junho de 2025.

2. Aprovação da celebração de contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município do Porto e a Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M., S.A.

NUD/388103/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 1 abstenção do Senhor Vereador da CDU.

3. Atribuição de Medalhas Municipais 2025.

NUD/388167/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

Porto.

4. Regulamento Municipal de Gestão das Praias Marítimas no Concelho do Porto –
Submissão a consulta pública.

NUD/367764/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

5. Regulamento do Índice Ambiental do Porto – Submissão a consulta pública.

NUD/378147/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

6. Alteração do Regulamento Perequativo de Edificabilidade e de Encargos Urbanísticos
– Abertura de discussão pública.

NUD/381546/2025/CMP

**Deliberação: Aprovada, por maioria, com 1 abstenção do Senhor Vereador do
BE.**

**O Senhor Vereador do BE disse que irá entregar uma Declaração de Voto no
prazo máximo de 48 horas.**

7. Designação do candidato selecionado pelo júri do procedimento concursal para
provimento de titular do cargo – Diretor Municipal de Recursos Financeiros (direção
superior de 1.º grau).

NUD/377489/2025/CMP

**Deliberação: Em votação por escrutínio secreto, aprovado com 7 votos a favor
e 6 votos em branco.**

Saiu da sala o Senhor Vice-Presidente.

Saiu da Sala o Senhor Vereador Filipe Rodrigues.

Porto.

8. Designação do representante do Município do Porto no Conselho de Administração da ENNO – Associação Energias do Norte.

NUD/378752/2025/CMP

Deliberação: Em votação por escrutínio secreto, aprovado com 6 votos a favor 4 votos em branco e 1 voto nulo.

Entrou na sala o Senhor Vice-Presidente.

Entrou na Sala o Senhor Vereador Filipe Rodrigues.

Saiu da sala o Senhor Vereador do BE.

9. Aprovação da emissão de parecer favorável à atribuição do estatuto de “Pessoa Coletiva de Utilidade Pública”, à Heróis Obrigatórios Associação.

NUD/377426/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

Entrou na sala o Senhor Vereador do BE.

10. Aprovação dos termos e condições para a atribuição do Prémio de Mérito Escolar – Revelação, no ano letivo 2024/2025.

NUD/380818/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

11. Aprovação de apoio à realização do “4.º Encontro Nacional de Bandolim e Guitarra”.

NUD/380710/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

12. Contrato de cedência de utilização, a título precário, entre o Município do Porto, o Agrupamento de Escolas Rodrigues de Freitas e a Escola das Virtudes – Cooperativa de Ensino Polivalente e Artístico, CRL.

NUD/379554/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 1 abstenção do Senhor Vereador da CDU.

O Senhor Vereador do BE disse que irá entrega uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

Saiu da sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal.

13. Aprovação de celebração do contrato de comodato de bens móveis culturais entre Rui de Carvalho de Araújo Moreira e o Município do Porto.

NUD/381815/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

Entrou na sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal.

14. Aprovação da cedência temporária de bens móveis à Tamanho Azul – Associação.

NUD/358998/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

15. Cedência de utilização pontual da Sala de Leitura Infantojuvenil da Biblioteca Municipal Almeida Garrett à Lusoinfo II Multimédia – Editora.

NUD/378303/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

16. Cedência de utilização pontual do auditório do Palacete dos Viscondes de Balsemão à URAP – União de Resistentes Antifascistas Portugueses.

NUD/378607/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

17. Cedência de utilização pontual do auditório do Palacete dos Viscondes de Balsemão à Editora Afrontamento.

NUD/380911/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

18. Contrato de Cedência Temporária n.º 63, celebrado com a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia da Nossa Senhora da Areosa, para parte do imóvel municipal sito na Rua da Igreja da Areosa.

NUD/368465/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

19. Aprovação de cedência temporária da peça UMBRA UNDERCURRENTS, 2024 de Diogo Martins e João Melo, pertencente ao Núcleo de Arte Contemporânea da Coleção Municipal de Arte.

NUD/381859/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

20. Aprovação de cedência temporária de 5 mesas-vitrinas para exposição temporária sobre Leonilda Moreira de Sá e Costa e Luiz Costa.

NUD/381902/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

21. Ratificação de apoio à Fundação de Serralves – cedência gratuita de um autocarro municipal.

NUD/367790/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

22. Aprovação de apoio à Fábrica Paroquial do Bonfim – cedência de um autocarro e respetivo motorista para transporte de crianças.

NUD/380324/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

23. Isenção do pagamento de taxas à Universidade do Porto, devidas pelos pareceres prévios não vinculativos, relativos a obras de ampliação/alteração na Faculdade de Engenharia da UP e nas Residências Universitárias Alberto Amaral e Jayme Rios de Sousa.

NUD/376449/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

24. Isenção do pagamento de preço à Associação Médicos do Mundo devido pela avença de estacionamento de duas viaturas no Parque da Alfândega.

NUD/376538/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

25. Reconhecimento de isenção do imposto municipal sobre imóveis (IMI) e de imposto municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis (IMT), no âmbito da reabilitação urbana.

NUD/376183/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 3 abstenções dos Senhores Vereadores do PS e do Senhor Vereador da CDU e com 1 voto contra do Senhor Vereador do BE.

26. Reconhecimento de isenção do imposto municipal sobre imóveis (IMI) para prédios com produção renovável em autoconsumo (individual ou coletivo) e comunidades de energia renovável.

NUD/376364/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

27. Concessão da conceção, construção, conservação e exploração de área habitacional para arrendamento acessível no Monte Pedral (CPI/23/2023/DMC) – Decisão de não adjudicação.

NUD/381359/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

O Senhor Vereador do BE disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

28. Concessão da conceção, construção, conservação e exploração de área habitacional para arrendamento acessível no Monte da Bela (CPI/24/2023/DMC) – Decisão de não adjudicação.

NUD/381406/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

O Senhor Vereador do BE disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

29. Extinção de direito de superfície constituído a favor da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Pedro de Azevedo.

NUD/381675/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

30. Desafetação de parcela de terreno do domínio público municipal – Alameda da Cruz Vermelha Portuguesa.

NUD/377859/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

31. Prestação de Serviços de Manutenção e Expansão ao Sistema de Gestão da Mobilidade da CM Porto (CLPQI/3/2016/DMC) – aplicação de penalidades contratuais relativo a novembro e dezembro de 2024.

NUD/380626/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal fez uma Declaração de Voto Conjunta com todos os Senhores Vereadores presentes.

32. Aprovação de modificação objetiva aos Contratos n.º ADCM/14/2021/DMC e n.º ADCM/15/2021/DMC.

NUD/377722/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal fez uma Declaração de Voto Conjunta com todos os Senhores Vereadores presentes.

Porto.

33. Porto Vivo, SRU – 5.^a Alteração às Condições Gerais ao Programa Municipal “Porto com Sentido”.

NUD/381246/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, com 2 abstenções, dos Senhores Vereadores da CDU e do BE.

34. Porto Vivo, SRU – Autorização para celebração do contrato promessa de arrendamento com a AGEAS PORTUGAL HOLDING SGPS, S.A. – Programa Porto com Sentido – modalidade “Build to Rent”.

NUD/381293/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 1 voto contra do Senhor Vereador da CDU e 1 abstenção do Senhor Vereador do BE.

O Senhor Vereador da CDU disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

O Senhor Vereador do BE disse que irá entregar uma Declaração de Voto no prazo máximo de 48 horas.

35. Domus Social – Aprovação e subordinação à decisão da Assembleia Municipal do Porto de Compromissos Plurianuais.

NUD/378964/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

36. Aditamento n.º 1 ao Contrato de Gestão de Empreendimentos e Infraestruturas Tecnológicas – mandato 2023-2025, celebrado entre o Município do Porto e a Associação Porto Digital.

NUD/389036/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

37. Apreciação e aprovação dos documentos de Prestação de Contas Consolidadas do Ano 2024.

NUD/388794/2025/CMP

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 2 abstenções dos Senhores Vereadores do PS e com 2 votos contra dos Senhores Vereadores da CDU e do BE.

Período de Intervenção da População

1 - Jean Tachiji

Deslocação de contentores do lixo.

2 - António Moreira Machado

Habitação Social

3 - Joaquim Luís de Sousa Soares

Habitação Social - Ordem de despejo

4 - Maria Bernardete de Oliveira Coelho Alves

Inspeção de Obras Particulares

5 - Delzira Fonseca da Silva Costa

Habitação própria

6 - Cristina Maria Silva Ferreira

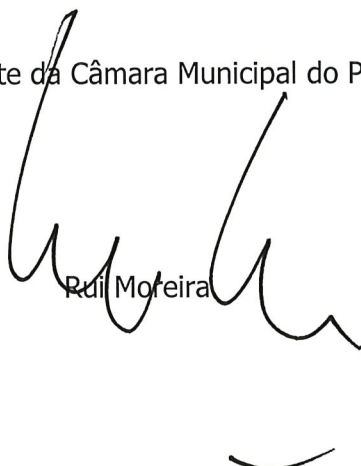
Habitação Social - Obras

7 - Maria Odete Machado Pinto

Habitação Social

A reunião foi presencial e transmitida via *sreaming* no sítio institucional do Município.

O Presidente da Câmara Municipal do Porto



Rui Moreira

A secretária,

Márcia Monteiro